

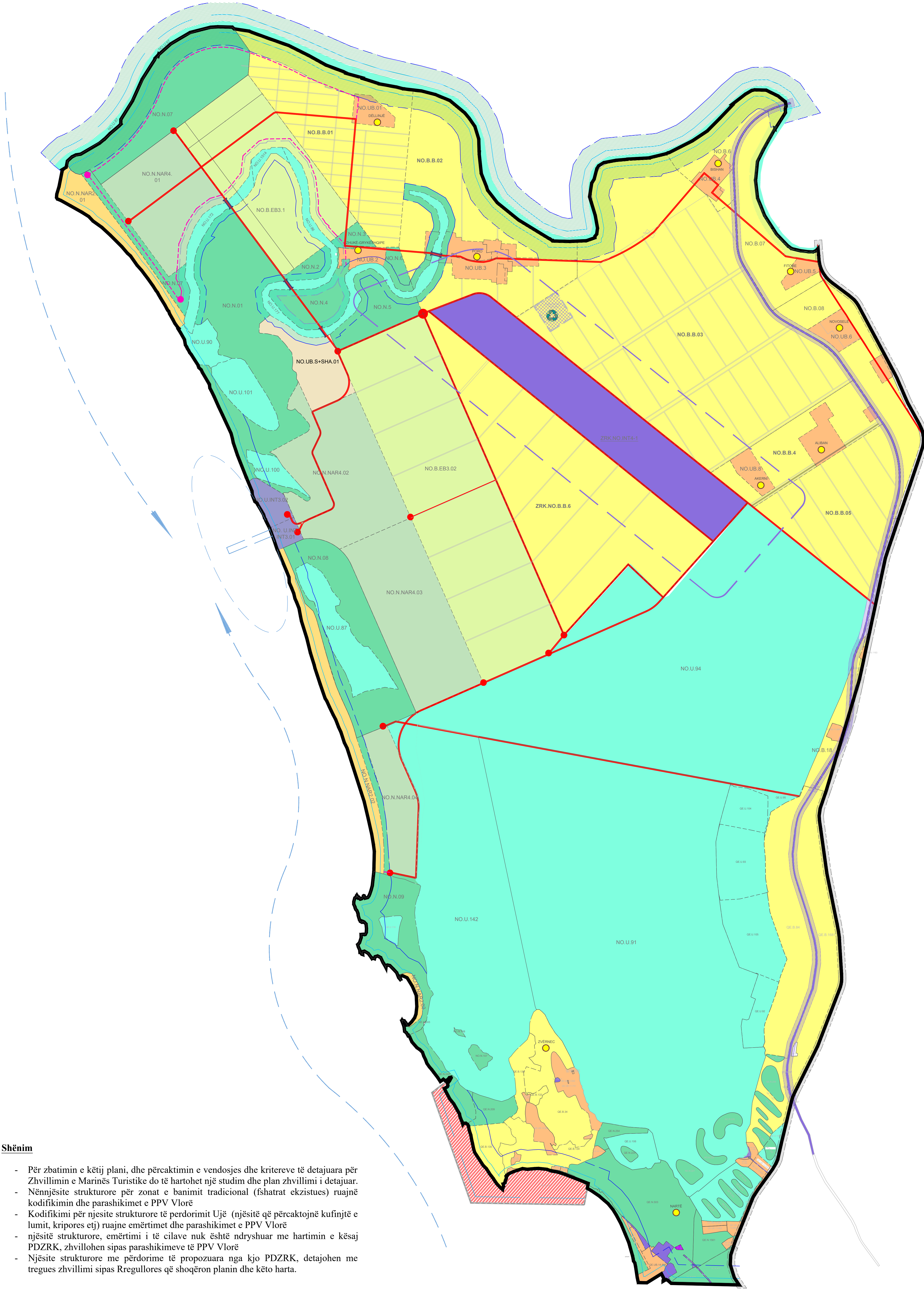
PLANI I DETAJUAR PËR ZONËN E RËNDËSISË KOMBËTARE VJOSË - NARTË

Përdorimi i propozuar dhe Njësitë Strukturore

shkalla: 1: 25 000

LEGJENDË

- KUFIRI I ZONËS NË STUDIUM
- KUFI I NENENJESISE STRUKTURE
- AKSE KRYESORE RRUGORE TE PROPOZUARA
- AKSE KRYESORE RRUGORE TE EKZISTUESE
- ZONE BUFERIKE 300M NGA BREGU I UJIT
- ZONE BUFERIKE 100M NGA BREGU I UJIT
- ZONE BUFERIKE 700M E HAPESIRESE AEROPORTUALE
- AUTOSTRADA 100 VJETORI I PAVARSISE
- ZONE BUFERIKE E AUTOSTRADËS 50m
- ZONE BUFERIKE E HEKURUDHËS 50m
- QNDER LOKALE
- Kanale Vadties te rikuperuar
- Rrugë këmbësore/shëtitore
- Infrastrukturë UKZ, Implant trajtimi
- Marinë Turistike
- U - SISTEMI UJOR**
U5 Lumë, U3 Kënetë
- U - SISTEMI UJOR**
U5 Lumë, Zona buferike e Lumit
N1, NAR1- Përdorim Natyror
- UB - A- Banim tradicional**
A1- Banim, A2- Banim dhe Sherbime
EB3 Agroturizëm
- UB - S - Shërbime + SHA-Aktivitete Shog.Argeti**
S1 Shërbime Akomodimi dhe Argëtimi, S1-1(Hotel), S1-2 (Resort)
S2 Shërbime Tregtare dhe Biznesi S2-7(Dyqane), AR3-6 (Fushë Golf)
- B - Tokë Bujqësore**
EB1 Struktura në funksion të Bujqësisë
EB2 Struktura në funksion të Blegorisë
- EB - Ekonomi Bujqësore**
EB3 Agroturizëm S1, S1-6 Bar Restaurant, S1-3 - Bujllina
EB1 Struktura në funksion të Bujqësisë, EB2 Struktura në funksion të Blegj
- INT - SISTEMI INFRASTRUKTUROR**
INT4 Infrastruktura e Transportit Ajror
- INT - SISTEMI INFRASTRUKTUROR**
INT3 Infrastruktura e Transportit Ujor Marina
S1, S2 (Hotelier, Shërbime Tregtare)
- N- N- Tokë Natyrore**
N1 - Pyll, N4 - Shkurre, N5-Tokë pa fryt, NAR4 Ekoturizëm
- N- NAR - Natyrë dhe Argëtim**
NAR4 Ekoturizëm, S1 Bar Restaurant, Akomodim
- N- NAR- Natyrë dhe Argëtim**
NAR2 Plazh
- IUK - Infrastrukturë Ujësjellës**
IUK2 Kanalizime UZ, UB
- INT - Infrastrukturë Transporti (Hekurudha)**
INT2 Infrastrukturë Hekurudhore
- INT - Infrastrukturë Transporti**
INT1 Infrastrukturë e Transportit Rrugor
- M - Trashegimi dhe monumente kulture dhe historike**



Shënim

- Për zbatimin e këtij plani, dhe përcaktimin e vendosjes dhe kriterëve të detajuar për Zhvillimin e Marinës Turistike do të hartohet një studim dhe plan zhvillimi i detajuar.
- Nënnjësitë strukturore për zonat e banimit tradicional (fshatrat ekzistues) ruajnë kodifikimin dhe parashikimet e PPV Vlorë
- Kodifikimi për njesite strukturore të perdorimit Ujë (njësitë që përcaktojnë kufinj të lumit, kriporës etj) ruajnë emërtimet dhe parashikimet e PPV Vlorë
- njësitë strukturore, emërtimi i të cilave nuk është ndryshuar me hartimin e kësaj PDZRK, zhvillohen sipas parashikimeve të PPV Vlorë
- Njësitë strukturore me përdorime të propozuara nga kjo PDZRK, detajohen me tregues zhvillimi sipas Rregullores që shoqëron planin dhe këto harta.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETAR I K.K.T-së

Z. EDI RAMA

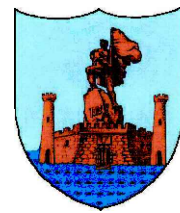
MINISTËR I TURIZMIT DHE MJEDISIT

Z. BLENDI KLOSI

MIRATUAR ME VENDIMIN E KKT-së Nr. __, Datë __/__/2021



AKPT
AGJENCIA KOMBËTARE E
PLANIFIKIMIT TË TERRITORIT



PLANI I DETAJUAR PËR ZONËN E RËNDËSISË KOMBËTARE VJOSË - NARTË, BASHKIA VLORË

HARTA E PËRDORIMIT TË PROPOZUAR DHE NJËSIVE STRUKTURE

DATA 07/07/2021	SHKALLA 1:25000	NR. I FLETËS U-03	NR. I KOPJEVE 01/04
--------------------	--------------------	----------------------	------------------------

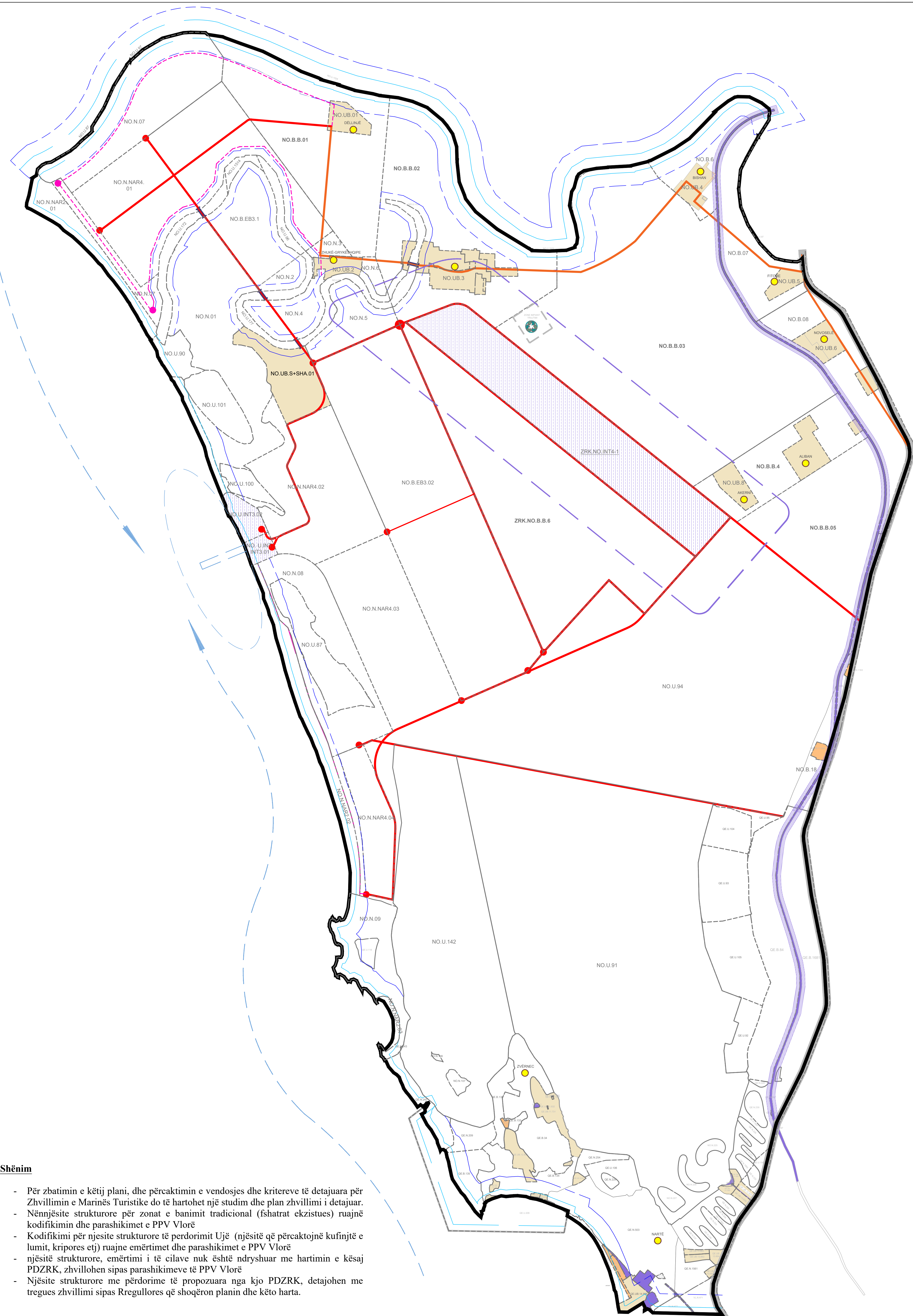
GRUPI I PUNES		
	Arkitekt/Planifikues Urban, AKPT	
	Arkitekt, AKPT	
	Inxhinier Mjedisi, AKPT	
	Arkitekt/Urbanist, AKPT	
	Jurist, AKPT	
	Bashkia Vlorë	
	MBZHR	
	AdZM	
	IKTK, MK	

PLANI I DETAJUAR PËR ZONËN E RËNDËSISË
KOMBËTARE VJOSË - NARTË
INFRASTRUKTURA E PROPOZUAR

shkalla: 1: 25 000

LEGJENDË

- KUFIRI I ZONËS NË STUDIM
- KUFI I NENENJESISE STRUKTURORE
- AKSE KRYESORE RRUGORE TE PROPOZUARA
- AKSE KRYESORE RRUGORE TE EKZISTUESE
- ZONE BUFERIKE 300M NGA BREGU I UJIT
- ZONE BUFERIKE 100M NGA BREGU I UJIT
- ZONE BUFERIKE 700M E HAPESIRES AEROPORTUALE
- AUTOSTRADA '100 VJETORI I PAVARSISE'
- ZONË BUFERIKE E AUTOSTRADËS 50m
- ZONË BUFERIKE E HEKURUDHËS 50m
- QNDËR LOKALE
- Rrugë lokale ekzistuese
- Rrugë lokale e propozuar sekondare
- Rrugë lokale e propozuar terciare
- Kanale Vadites te rikuperuar
- Rrugë këmbësore/shëtitore
- Infrastrukturë UKZ, Implant trajtimi
- Marinë Turistike



Shënim

- Për zbatimin e këtij plani, dhe përcaktimin e vendosjes dhe kriterëve të detajuar për Zhvillimin e Marinës Turistike do të hartohet një studim dhe plan zhvillimi i detajuar.
- Nënnjësitë strukturore për zonat e banimit tradicional (fshatrat ekzistues) ruajnë kodifikimin dhe parashikimet e PPV Vlorë
- Kodifikimi për njësitë strukturore të përdorimit Ujë (njësitë që përcaktojnë kufinjët e lumit, kripores etj) ruajnë emërtimet dhe parashikimet e PPV Vlorë
- njësitë strukturore, emërtimi i të cilave nuk është ndryshuar me hartimin e kësaj PDZRK, zhvillohen sipas parashikimeve të PPV Vlorë
- Njësitë strukturore me përdorime të propozuara nga kjo PDZRK, detajohen me tregues zhvillimi sipas Rregullores që shoqëron planin dhe këto harta.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETAR I K.K.T-së

Z. EDI RAMA

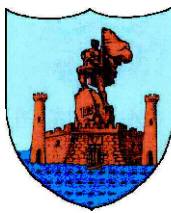
MINISTËR I TURIZMIT DHE MJEDISIT

Z. BLENDI KLOSI

MIRATUAR ME VENDIMIN E KKT-së Nr. __, Datë __/__/2021



AKPT
AGJENCIA KOMBËTARE E
PLANIFIKIMIT TË TERRITORIT



PLANI I DETAJUAR PËR ZONËN E RËNDËSISË KOMBËTARE
VJOSË - NARTË, BASHKIA VLORË

HARTA E INFRASTRUKTURËS

DATA 07/07/2021	SHKALLA 1:25000	NR. I FLETËS U-02	NR. I KOPJEVE 01/04
--------------------	--------------------	----------------------	------------------------

GRUPI I PUNES		
	Arkitekt/Planifikues Urban, AKPT	
	Arkitekt, AKPT	
	Inzhinier Mjedisit, AKPT	
	Arkitekt/Urbanist, AKPT	
	Jurist, AKPT	
	Bashkia Vlorë	
	AdZM	
	MBZHR	
	AdZM	
	IKTK, MK	

PLANI I DETAJUAR PËR ZONËN E RËNDËSISË
KOMBËTARE VJOSË - NARTË
SISTEMET E TERRITORIT

shkalla: 1: 25 000

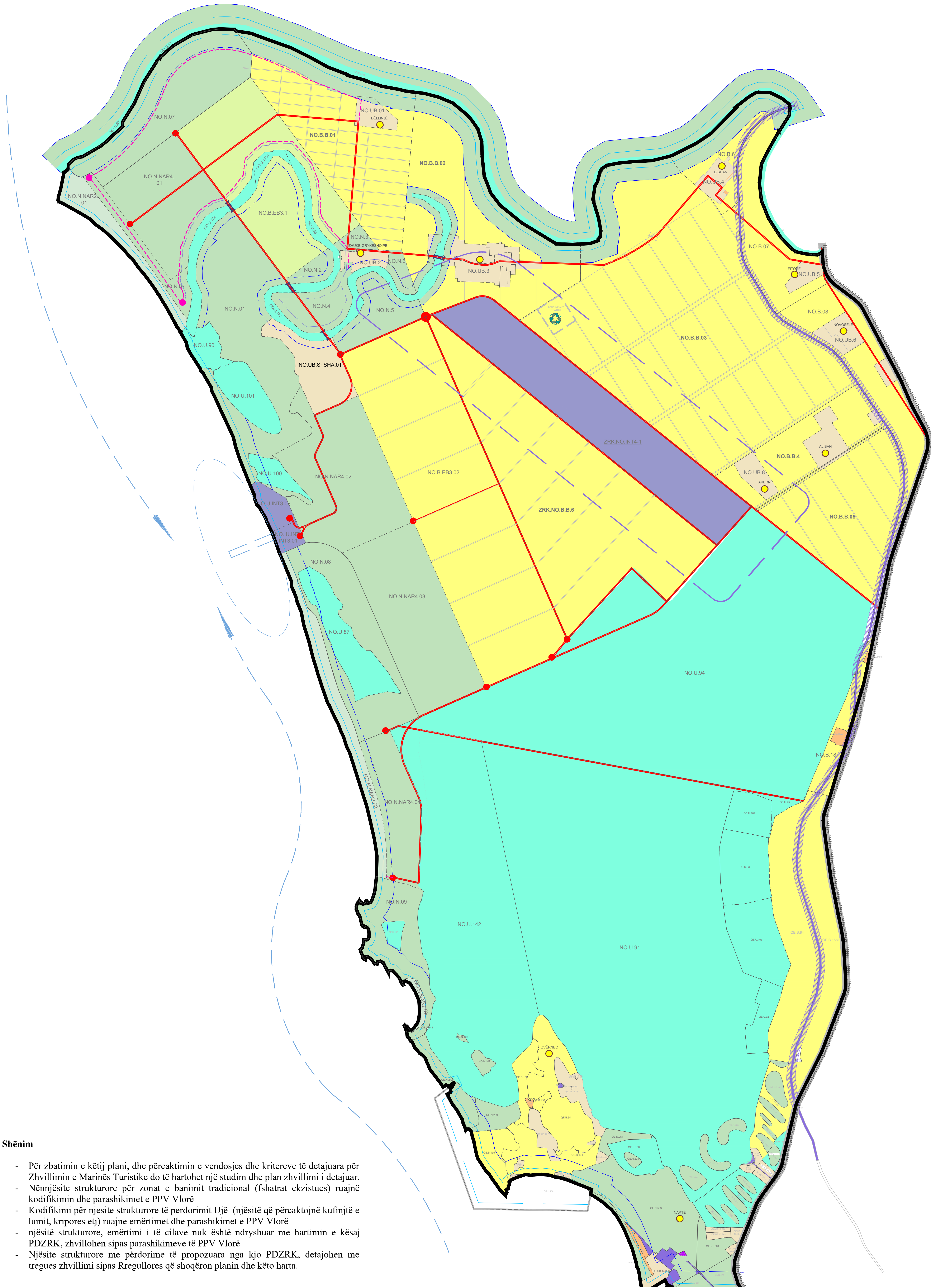
LEGJENDË

- KUFIRI I ZONËS NË STUDIM
- KUFI I NENENJESISË STRUKTURORE
- AKSE KYRESORE RRUGGORE TË PROPOZUARA
- ZONË BUFERIKE 300M NGA BREGU I UJIT
- ZONË BUFERIKE 100M NGA BREGU I UJIT
- ZONË BUFERIKE 700M E HAPESIRËS AEROPORTUALE
- AUTOSTRADA 100 VJETORI I PAVARË
- ZONË BUFERIKE E AUTOSTRADËS 50
- ZONË BUFERIKE E HEKURUDHËS 50
- QNDËR LOKALE
- Kanale Vadiës të rikuperuar
- Rrugë këmbësore/shëtitore
- Infrastrukturë UKZ, Implant trajtimi
- Marinë Turistike
- UB- SISTEMI URBAN
- B - SISTEMI BUJQSOR
- INT - SISTEMI INFRASTRUKTUROR
- U - SISTEMI UJOR
- N - SISTEMI NATYROR



Shënim

- Për zbatimin e këtij plani, dhe përcaktimin e vendosjes dhe kriterëve të detajuar për Zhvillimin e Marinës Turistike do të hartohet një studim dhe plan zhvillimi i detajuar.
- Nënjjësite strukturore për zonat e banimit tradicional (fshatrat ekzistues) ruajnë kodifikimin dhe parashikimet e PPV Vlorë
- Kodifikimi për njesite strukturore të përdorimit Ujë (njësitë që përcaktojnë kufinj të lumit, kriporës etj) ruajnë emërtimet dhe parashikimet e PPV Vlorë
- njësitë strukturore, emërtimi i të cilave nuk është ndryshuar me hartimin e kësaj PDZRK, zhvillohen sipas parashikimeve të PPV Vlorë
- Njësite strukturore me përdorime të propozuara nga kjo PDZRK, detajohen me tregues zhvillimi sipas Rregullores që shoqëron planin dhe këto harta.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

KËSHILLI KOMBËTAR I TERRITORIT

MIRATOHET

KRYETAR I K.K.T-së

Z. EDI RAMA

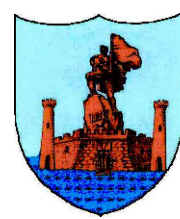
MINISTËR I INFRASTRUKTURËS DHE ENERGJISË

ZJ. BELINDA BALLUKU

MIRATUAR ME VENDIMIN E KKT-së Nr. __, Datë __/__/2021



AKPT
AGJENCIA KOMBËTARE E
PLANIFIKIMIT TË TERRITORIT



PLANI I DETAJUAR PËR ZONËN E RËNDËSISË KOMBËTARE
VJOSË - NARTË, BASHKIA VLORË

HARTA E SISTEMEVE TË TERRITORIT

DATA 07/07/2020	SHKALLA 1:25000	NR. I FLETËS U-01	NR. I KOPJEVE 01/04
--------------------	--------------------	----------------------	------------------------

GRUPI I PUNES		
	Arkitekt/Planifikues Urban, AKPT	
	Arkitekt, AKPT	
	Inxhinier Mjedis, AKPT	
	Arkitekt/Urbamist, AKPT	
	Jurist, AKPT	
	Bashkia Vlorë	
	AdZM	
	MBZHR	
	AdZM	
	IKTK, MK	